

2024년 제2차 법인 이사회 회의록

- 법인 및 산하 시설 비콘 해당지역(대구 남구 화랑로 98)
재개발로 인하여 법인 재산 청산 또는 분양신청을 위해서는
이사회 심의·의결 건

- 재개발로 인한 시설 이전 및 추후 시설운영 방향 논의 건

2024. 04. 11.



사회복지
법인

베 네 스트

1. 회의 개요

- 1) 통지일 : 2024년 04월 03일(수)
- 2) 일 시 : 2024년 04월 11일(목) 18:00 ~ 19:20
- 3) 장 소 : 제형면옥 범어점(대구 수성구 국채보상로 908, 1층)
- 4) 진행방식 : 대면 회의
- 5) 참석명단 : 신순희, 조성희, 이한길, 여은상(총 4명)

2. 회의 내용

사회 : 신순희 대표이사

1) 성원 보고 및 개회 선언

의장이 재적이사 7명 중 4명의 임원이 참석하여 성원이 되었음을 보고 하고,
2024년 제 2차 법인 이사회 개회를 선언하다.

2) 인사 말씀

의장은 참석한 이사 전원의 노고를 치하하다.

3) 보고 및 안건 심의

- ① 법인 및 산하 시설 비콘 해당지역(대구 남구 화랑로 98) 재개발로 인하여 법인 재산 청산 또는 분양신청을 위해서는 이사회 심의·의결 건
- ② 재개발로 인한 시설 이전 및 추후 시설운영 방향 논의 건

총 2건

의 장 : 이번 이사회를 통해서 법인 및 산하 시설 비콘 해당지역(대구 남구 화랑로 98) 재개발로 인하여 법인 재산 청산 또는 분양신청을 위해서는 이사회 심의·의결하고자 합니다.
앞으로 오늘 심의·의결 관련하여 몇 차례 이사회 회의는 진행될 것 같습니다.

4) 안건 심의

가) 법인 및 산하 시설 비콘 해당지역(대구 남구 화랑로 98) 재개발로 인하여 법인 재산 청산 또는 분양신청을 위해서는 이사회 심의·의결 건

의 장 : 앞산정보 재개발로 인하여 회의 자료를 참고해 주십시오. 법인 사무국과 법인

산하시설 비콘이 2005년 현재까지 20년간 운영해 왔고, 6~7년 전부터 지역재개발사업으로 이야기가 나오다가 이번에 재개발조합에서 승인을 받아 보상 및 분양신청을 2024년 04월 16일까지 하도록 통보가 왔고, 이어 본 법인에서는 재개발과 관련하여 이사회 회의를 하게 되었습니다. 제가 재개발조합에 회의를 참석하여 전반적인 사항에 대하여 설명을 듣고 회의 자료를 작성을 했습니다. 자료 참조 바랍니다.

* 앞산정보 재개발관련 회의 자료 참조 *

의 장 : 현재 법인 대지와 건물 감정이 25억이 나왔는데, 현재 토지 분양신청만 가능하여 추후 시설 신축이나 신축 전 이사와 이전 비용에 대하여 법인 자체내의 어려움으로 재개발조합에 이의 신청을 하고자 합니다. 이번 분양신청을 기간 내에 안 하고자 합니다. 이사님들 의견은 어떠신가요?

(앞산정보재개발자료에 대하여 이사들에게 질의 사안에 대한 의견을 묻고, 별도 의견이 없어 보고를 마치는 것에 대한 동의·재청을 구하다.)

조성희 이사 : 동의합니다.

여은상 이사 : 찬성합니다.

이한길 이사 : 재청합니다.

의 장 : ‘법인 및 산하 시설 비콘 해당지역(대구 남구 화랑로 98) 재개발로 인하여 법인 재산 청산 또는 분양신청을 위해서는 이사회 심의·의결 건은 분양신청에 대하여 이의신청하는’ 것에 이사회에게 이상 없이 보고 되었음 선포합니다.

5) 논의 사항

가) 재개발로 인한 시설 이전 및 추후 시설운영 방향 논의 건

의 장 : 다음으로 재개발로 인한 시설 이전 및 추후 시설운영 방향 논의 건입니다. 회의 자료 참고 부탁드립니다. 추후 이전으로 시설운영 방향에 대하여 평소 고민을 많았고, 이사님들의 의견을 듣고 싶습니다. 현재 해당 시설은 종합시설로서 수행이 어려운 것으로 평가가 되고, 최근 정신재활시설 개선 방향 보고서에서도 정신재활 패러다임이 변환하면서 입소 시설 보다, 자립/직업 재활 방향으로 가고 있는 상황입니다. 오늘 논의로 결정이 어렵지만 앞으로 이사회 회의를 통해서 시설의 유형 변화를 갖도록 이사님들의 의견이 필요합니다. 앞으로 시설 이전에 따른 유형 변경에 동의를 하십니까?

(이전에 따른 시설 유형 변경자료에 대하여 이사들에게 사안에 대한 의견을 묻고, 별도 의견이 없어 보고를 마치는 것에 대한 동의·재청을 구하다.)

* 시설운영에 관련 별도자료*

여은상 이사 : 동의합니다.

이한길 이사 : 찬성합니다.

조성희 이사 : 재청합니다.

의 장 : ‘재개발로 인한 시설 이전 및 추후 시설운영 방향 논의 건’에 대한 이사회에게
이상 없이 보고 되었음을 선포합니다.

의 장 : 이사회 내용은 여기까지입니다. 궁금한 사항이나 의견 있으시면 말씀 부탁드립니다.

조성희 이사 : 없습니다.

이한길 이사 : 고생 많으셨습니다.

여은상 이사 : 수고 많으셨습니다.

의 장 : 네, 감사합니다.

의 장 : 모든 안건을 원안대로 가결되어 금일 법인 이사회에 마무리해도 되겠습니까?

이한길 이사 : 동의합니다.

여은상 이사 : 동의합니다.

조성희 이사 : 재청합니다.

6) 폐회 선언

보고 및 안건 심의가 완료되어 조성희 이사의 동의와 여은상 이사의 재청하여 대표이사가
폐회 가부를 물으니 전원 찬성하여 신순희 의장이 폐회를 선언하고 19:20에 산회하다.

- 참석 임원 전원 아래와 같이 날인 합니다. -

사회복지법인 베네스트

(대표권 있는) 이사

신승리



이사

조성리



이사

이한기



이사

이민성



감사

박시원



감사

정원리

